



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

DECRETO Nº 19 DE 26 DE FEVEREIRO DE 2025.

APROVA DESMEMBRAMENTO DE TERRENO URBANO QUE MENCIONA

O Prefeito Municipal de Pequizeiro/MG, no uso de suas atribuições legais que foram conferidas pela lei Orgânica do Município e considerando:

- A apresentação por SILVEIRA & SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA – CNPJ: 03.716.418/0001-98, de requerimento para desmembramento de imóveis, situados nesta Municipalidade Registrados sob o nº de Matrícula nº 33.761, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Pará de Minas;
- Parecer favorável pela aprovação do desmembramento firmado pelo Engenheiro Civil no Município, Senhor Filipe Barcelos Barbosa – CREAMG 248.735/D e pelo Assessor Jurídico Municipal Dr. Átila Ítalo Melgaço Barbosa de Melo Wenceslau – OAB/MG 163.532.

DECRETA:

Art. 1º– Fica aprovado o desmembramento de imóveis urbanos de propriedade de SILVEIRA & SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA - CNPJ: 03.716.418/0001-98, registrado sob o nº 33.761 – Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Pará de Minas, com limites e confrontações de acordo com a referida matrícula.

Art. 2º - O imóvel descrito no artigo anterior, fica desmembrado em 38 (trinta e oito) lotes de terreno com as seguintes denominações, limites e confrontações, a saber:

SITUAÇÃO ATUAL

Imóvel: CHÁCARA 01 QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequizeiro - MG

Área: 1.559,33 m²

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-03**, de coordenadas **N 7.831.198,46m** e **E 535.710,60m**; deste, segue confrontando com RUA E, com os seguintes azimutes e distâncias: **110°56'19"** e **45,30 m** até o vértice **V-05**, de coordenadas **N 7.831.182,28m** e **E 535.752,91m**; deste, segue confrontando com RUA B, com os seguintes azimutes e distâncias: **192°20'23"** e **31,43 m** até o vértice **V-06**, de coordenadas **N 7.831.151,57m** e **E 535.746,19m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 02 QUADRA V05 –



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $282^{\circ}20'36''$ e 44,79 m até o vértice **V-17**, de coordenadas **N 7.831.161,15m** e **E 535.702,43m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04 QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $12^{\circ}20'36''$ e 16,89 m até o vértice **V-15**, de coordenadas **N 7.831.177,65m** e **E 535.706,04m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 05 QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $12^{\circ}20'36''$ e 21,31 m até o vértice **V-03**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Imóvel: CHÁCARA 02 QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE
Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA
Município: Pequi - MG

Área: 1.534,95 m²

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-17**, de coordenadas **N 7.831.161,15m** e **E 535.702,43m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01 QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $102^{\circ}20'36''$ e 44,79 m até o vértice **V-06**, de coordenadas **N 7.831.151,57m** e **E 535.746,19m**; deste, segue confrontando com RUA B, com os seguintes azimutes e distâncias: $192^{\circ}20'36''$ e 34,27 m até o vértice **V-07**, de coordenadas **N 7.831.118,09m** e **E 535.738,86m**; deste, segue confrontando com RUA F, com os seguintes azimutes e distâncias: $282^{\circ}20'36''$ e 44,79 m até o vértice **V-09**, de coordenadas **N 7.831.127,67m** e **E 535.695,11m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 03 QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $12^{\circ}20'36''$ e 25,58 m até o vértice **V-10**, de coordenadas **N 7.831.152,66m** e **E 535.700,58m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04 QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $12^{\circ}20'36''$ e 8,69 m até o vértice **V-17** de coordenadas **N 7.831.161,15m** e **E 535.702,43m**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

4.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

Imóvel: CHÁCARA 04 QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 1.514,59 m²

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-13**, de coordenadas **N 7.831.190,30m** e **E 535.648,20m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 05 QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 102°20'36" e 59,21 m até o vértice **V-15**, de coordenadas **N 7.831.177,65m** e **E 535.706,04m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01 QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°20'36" e 16,89 m até o vértice **V-17**, de coordenadas **N 7.831.161,15m** e **E 535.702,43m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 02 QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°20'36" e 8,69 m até o vértice **V-10**, de coordenadas **N 7.831.152,66m** e **E 535.700,58m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 03 QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°20'36" e 59,21 m até o vértice **V-11**, de coordenadas **N 7.831.165,31m** e **E 535.642,73m**; deste, segue confrontando com RUA ALAMANDA, com os seguintes azimutes e distâncias: 12°20'36" e 25,58 m até o vértice **V-13**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Imóvel: CHÁCARA 05 QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 1.526,71 m²

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-01**, de coordenadas **N 7.831.219,86m** e **E 535.654,67m**; deste, segue confrontando com RUA E, com os seguintes azimutes e distâncias: 110°56'20" e 59,88 m até o vértice **V-03**, de coordenadas **N 7.831.198,46m** e **E 535.710,60m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01 QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°20'36" e 21,31 m até o vértice **V-15**, de coordenadas **N 7.831.177,65m** e **E 535.706,04m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04 QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°20'36" e 59,21 m até o vértice **V-13**, de coordenadas **N 7.831.190,30m** e **E 535.648,20m**;



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

deste, segue confrontando com RUA ALAMANDA, com os seguintes azimutes e distâncias: $12^{\circ}20'37''$ e 30,26 m até o vértice **V-01**, de coordenadas **N 7.831.219,86m** e **E 535.654,67m**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA I - UNIFICAÇÃO

Imóvel: CHÁCARA 01 QUADRA Vo5 – CHÁCARAS VALE VERDE

Área: 6.135,58 m²

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-01**, de coordenadas **N 7.831.219,86m** e **E 535.654,67m**; deste, segue confrontando com RUA E, com os seguintes azimutes e distâncias: $110^{\circ}56'20''$ e 59,88 m até o vértice **V-03**, de coordenadas **N 7.831.198,46m** e **E 535.710,60m**; $110^{\circ}56'19''$ e 45,30 m até o vértice **V-05**, de coordenadas **N 7.831.182,28m** e **E 535.752,91m**; deste, segue confrontando com RUA B, com os seguintes azimutes e distâncias: $192^{\circ}20'23''$ e 31,43 m até o vértice **V-06**, de coordenadas **N 7.831.151,57m** e **E 535.746,19m**; $192^{\circ}20'36''$ e 34,27 m até o vértice **V-07**, de coordenadas **N 7.831.118,09m** e **E 535.738,86m**; deste, segue confrontando com RUA F, com os seguintes azimutes e distâncias: $282^{\circ}20'36''$ e 44,79 m até o vértice **V-09**, de coordenadas **N 7.831.127,67m** e **E 535.695,11m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 03 QUADRA Vo5 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $12^{\circ}20'36''$ e 25,58 m até o vértice **V-10**, de coordenadas **N 7.831.152,66m** e **E 535.700,58m**; $282^{\circ}20'36''$ e 59,21 m até o vértice **V-11**, de coordenadas **N 7.831.165,31m** e **E 535.642,73m**; deste, segue confrontando com RUA ALAMANDA, com os seguintes azimutes e distâncias: $12^{\circ}20'36''$ e 25,58 m até o vértice **V-13**, de coordenadas **N 7.831.190,30m** e **E 535.648,20m**; $12^{\circ}20'37''$ e 30,26 m até o vértice **V-01**, de coordenadas **N 7.831.219,86m** e **E 535.654,67m**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA II - DESMEMBRAMENTO

Imóvel: CHÁCARA 01A QUADRA Vo5 – CHÁCARAS VALE VERDE

Área: 741,67 m²

Perímetro: 111,28 m

FRENTE: RUA E

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-04**, de coordenadas **N 7.831.190,37m** e **E 535.731,75m**; deste, segue confrontando com RUA E, com os seguintes azimutes e distâncias: $110^{\circ}56'19''$ e 22,65 m até o vértice **V-05**, de coordenadas **N 7.831.182,28m** e **E 535.752,91m**; deste, segue confrontando com RUA B, com os seguintes azimutes e distâncias: $192^{\circ}20'23''$ e 31,43 m até o vértice **V-06**, de coordenadas **N 7.831.151,57m** e **E 535.746,19m**; deste,



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

segue confrontando com CHÁCARA 02A QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $282^{\circ}20'36''$ e 22,39 m até o vértice **V-18**, de coordenadas **N 7.831.156,36m** e **E 535.724,32m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01B QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $12^{\circ}20'03''$ e 34,81 m até o vértice **V-04**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA II - DESMEMBRAMENTO

Imóvel: CHÁCARA 01B QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE

Área: 817,66 m²

Perímetro: 118,064 m

FRENTE: RUA E

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-03**, de coordenadas **N 7.831.198,46m** e **E 535.710,60m**; deste, segue confrontando com RUA E, com os seguintes azimutes e distâncias: $110^{\circ}56'19''$ e 22,65 m até o vértice **V-04**, de coordenadas **N 7.831.190,37m** e **E 535.731,75m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01A QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $192^{\circ}20'03''$ e 34,81 m até o vértice **V-18**, de coordenadas **N 7.831.156,36m** e **E 535.724,32m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 02B QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $282^{\circ}20'36''$ e 22,40 m até o vértice **V-17**, de coordenadas **N 7.831.161,15m** e **E 535.702,43m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04B QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $12^{\circ}20'36''$ e 4,10 m até o vértice **V-16**, de coordenadas **N 7.831.165,15m** e **E 535.703,31m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04A QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $12^{\circ}20'36''$ e 12,79 m até o vértice **V-15**, de coordenadas **N 7.831.177,65m** e **E 535.706,04m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 05B QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $12^{\circ}20'36''$ e 21,31 m até o vértice **V-03**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA II - DESMEMBRAMENTO

Imóvel: CHÁCARA 02A QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequizeiro - MG

Área: 767,31 m²

FRENTE: RUA F

Perímetro: 113,320 m



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-18**, de coordenadas **N 7.831.156,36m** e **E 535.724,32m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01A QUADRA Vo5 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **102°20'36"** e **22,39 m** até o vértice **V-06**, de coordenadas **N 7.831.151,57m** e **E 535.746,19m**; deste, segue confrontando com RUA B, com os seguintes azimutes e distâncias: **192°20'36"** e **34,27 m** até o vértice **V-07**, de coordenadas **N 7.831.118,09m** e **E 535.738,86m**; deste, segue confrontando com RUA F, com os seguintes azimutes e distâncias: **282°20'36"** e **22,39 m** até o vértice **V-08**, de coordenadas **N 7.831.122,88m** e **E 535.716,99m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 02B QUADRA Vo5 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **12°20'36"** e **34,27 m** até o vértice **V-18**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA II - DESMEMBRAMENTO

Imóvel: CHÁCARA 02B QUADRA Vo5 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 767,64 m²

Perímetro: 113,340 m

FRENTE: RUA F

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-17**, de coordenadas **N 7.831.161,15m** e **E 535.702,43m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01B QUADRA Vo5 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **102°20'36"** e **22,40 m** até o vértice **V-18**, de coordenadas **N 7.831.156,36m** e **E 535.724,32m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 02A QUADRA Vo5 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **192°20'36"** e **34,27 m** até o vértice **V-08**, de coordenadas **N 7.831.122,88m** e **E 535.716,99m**; deste, segue confrontando com RUA F, com os seguintes azimutes e distâncias: **282°20'36"** e **22,40 m** até o vértice **V-09**, de coordenadas **N 7.831.127,67m** e **E 535.695,11m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 03 QUADRA Vo5 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **12°20'36"** e **25,58 m** até o vértice **V-10**, de coordenadas **N 7.831.152,66m** e **E 535.700,58m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04B QUADRA Vo5 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **12°20'36"** e **8,69 m** até o vértice **V-17**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA II - DESMEMBRAMENTO

Imóvel: CHÁCARA 04A QUADRA Vo5 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

Município: Pequi - MG

Área: 757,29 m²

Perímetro: 144,000 m

FRENTE: RUA ALAMANDA

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-13**, de coordenadas **N 7.831.190,30m** e **E 535.648,20m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 05A QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 102°20'36" e 29,61 m até o vértice **V-14**, de coordenadas **N 7.831.183,97m** e **E 535.677,13m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 05B QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 102°20'36" e 29,60 m até o vértice **V-15**, de coordenadas **N 7.831.177,65m** e **E 535.706,04m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01B QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°20'36" e 12,79 m até o vértice **V-16**, de coordenadas **N 7.831.165,15m** e **E 535.703,31m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04B QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°20'36" e 59,21 m até o vértice **V-12**, de coordenadas **N 7.831.177,81m** e **E 535.645,47m**; deste, segue confrontando com RUA ALAMANDA, com os seguintes azimutes e distâncias: 12°20'36" e 12,79 m até o vértice **V-13**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA II - DESMEMBRAMENTO

Imóvel: CHÁCARA 04B QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 757,30 m²

Perímetro: 144,000 m

FRENTE: RUA ALAMANDA

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-12**, de coordenadas **N 7.831.177,81m** e **E 535.645,47m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04A QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 102°20'36" e 59,21 m até o vértice **V-16**, de coordenadas **N 7.831.165,15m** e **E 535.703,31m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01B QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°20'36" e 4,10 m até o vértice **V-17**, de coordenadas **N 7.831.161,15m** e **E 535.702,43m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 02B QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°20'36" e 8,69 m até o vértice **V-10**, de coordenadas **N 7.831.152,66m** e **E 535.700,58m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 03 QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°20'36" e 59,21 m até o vértice **V-11**, de coordenadas **N 7.831.165,31m** e **E 535.642,73m**; deste, segue confrontando com RUA ALAMANDA, com os seguintes azimutes e distâncias: 12°20'36" e 12,79 m até o



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

vértice **V-12**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir, de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA II - DESMEMBRAMENTO

Imóvel: CHÁCARA 05A QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - M

Área: 829,66 m²

Perímetro: 115,596 m

FRENTE: RUA E

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-01**, de coordenadas N **7.831.219,86m** e E **535.654,67m**; deste, segue confrontando com RUA E, com os seguintes azimutes e distâncias: 110°56'20" e 29,94 m até o vértice **V-02**, de coordenadas N **7.831.209,16m** e E **535.682,64m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 05B QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°19'56" e 25,79 m até o vértice **V-14**, de coordenadas N **7.831.183,97m** e E **535.677,13m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04A QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°20'36" e 29,61 m até o vértice **V-13**, de coordenadas N **7.831.190,30m** e E **535.648,20m**; deste, segue confrontando com RUA ALAMANDA, com os seguintes azimutes e distâncias: 12°20'37" e 30,26 m até o vértice **V-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir, de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA II - DESMEMBRAMENTO

Imóvel: CHÁCARA 05B QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 697,05 m²

Perímetro: 106,636 m

FRENTE: RUA E

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-02**, de coordenadas N **7.831.209,16m** e E **535.682,64m**; deste, segue confrontando com RUA E, com os seguintes azimutes e distâncias: 110°56'20" e 29,94 m até o vértice **V-03**, de coordenadas N **7.831.198,46m** e E **535.710,60m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01B QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°20'36" e 21,31 m até o vértice **V-15**, de coordenadas N **7.831.177,65m** e E **535.706,04m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04A QUADRA V05 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°20'36" e 29,60 m até o vértice **V-**



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

14, de coordenadas **N 7.831.183,97m** e **E 535.677,13m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 05A QUADRA Vo5 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **12°19'56"** e **25,79 m** até o vértice **V-02**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO ATUAL

Imóvel: CHÁCARA 01 QUADRA Vo6 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 1.533,87 m²

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-01**, de coordenadas **N 7.831.116,67m** e **E 535.698,26m**; deste, segue confrontando com RUA F, com os seguintes azimutes e distâncias: **102°23'22"** e **39,00 m** até o vértice **V-02**, de coordenadas **N 7.831.108,30m** e **E 535.736,35m**; deste, segue confrontando com RUA B, com os seguintes azimutes e distâncias: **192°23'22"** e **39,33 m** até o vértice **V-04**, de coordenadas **N 7.831.069,89m** e **E 535.727,91m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 02 QUADRA Vo6 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **282°23'22"** e **39,00 m** até o vértice **V-05**, de coordenadas **N 7.831.078,26m** e **E 535.689,82m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 08 QUADRA Vo6 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **12°23'22"** e **39,33 m** até o vértice **V-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir, de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA

Imóvel: CHÁCARA 01A QUADRA Vo6 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 767,13 m²

Perímetro: 117,34 m

FRENTE: RUA B

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-01**, de coordenadas **N 7.831.116,67m** e **E 535.698,26m**; deste, segue confrontando com RUA F, com os seguintes azimutes e distâncias: **102°23'22"** e **39,00 m** até o vértice **V-02**, de coordenadas **N 7.831.108,30m** e **E 535.736,35m**; deste, segue confrontando com RUA B, com os seguintes azimutes e distâncias: **192°23'22"** e **19,67 m** até o vértice **V-03**, de coordenadas **N 7.831.089,09m** e **E 535.732,13m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01B QUADRA Vo6 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **282°23'22"** e **39,00 m** até o vértice **V-06**, de coordenadas **N 7.831.097,46m** e **E**



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

535.694,04m; deste, segue confrontando com CHÁCARA o8 QUADRA Vo6 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $12^{\circ}23'22''$ e 19,67 m até o vértice **V-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA

Imóvel: CHÁCARA o1B QUADRA Vo6 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 766,74 m²

Perímetro: 117,320 m

FRENTE: RUA B

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-06**, de coordenadas N **7.831.097,46m** e E **535.694,04m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA o1A QUADRA Vo6 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $102^{\circ}23'22''$ e 39,00 m até o vértice **V-03**, de coordenadas N **7.831.089,09m** e E **535.732,13m**; deste, segue confrontando com RUA B, com os seguintes azimutes e distâncias: $192^{\circ}23'22''$ e 19,66 m até o vértice **V-04**, de coordenadas N **7.831.069,89m** e E **535.727,91m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA o2 QUADRA Vo6 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $282^{\circ}23'22''$ e 39,00 m até o vértice **V-05**, de coordenadas N **7.831.078,26m** e E **535.689,82m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA o8 QUADRA Vo6 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $12^{\circ}23'22''$ e 19,66 m até o vértice **V-06**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO ATUAL

Imóvel: CHÁCARA o2 QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 1.534,26 m²

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-24**, de coordenadas N **7.830.828,87m** e E **535.634,18m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA o1 QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $102^{\circ}38'30''$ e 39,00 m até o vértice **V-06**, de coordenadas N **7.830.820,33m** e E **535.672,24m**; deste, segue confrontando com RUA B, com os seguintes azimutes e distâncias: $192^{\circ}38'30''$ e 39,34 m até o vértice **V-08**, de coordenadas N **7.830.781,94m** e E **535.663,63m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA o3 QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE,



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

com os seguintes azimutes e distâncias: $282^{\circ}38'30''$ e 39,00 m até o vértice **V-09**, de coordenadas **N 7.830.790,48m** e **E 535.625,57m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04 QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $12^{\circ}38'30''$ e 19,67 m até o vértice **V-23**; de coordenadas **N 7.830.809,67m** e **E 535.629,88m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 08 QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $12^{\circ}38'30''$ e 19,67 m até o vértice **V-24** de coordenadas **N 7.830.828,87m** e **E 535.634,18m**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir, de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO ATUAL

Imóvel: CHÁCARA 04 QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 1.534,00 m²

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-19**, de coordenadas **N 7.830.815,36m** e **E 535.604,51m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 08 QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $102^{\circ}38'30''$ e 26,00 m até o vértice **V-23**, de coordenadas **N 7.830.809,67m** e **E 535.629,88m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 02 QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $192^{\circ}38'30''$ e 19,67 m até o vértice **V-09**, de coordenadas **N 7.830.790,48m** e **E 535.625,57m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 03 QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $192^{\circ}38'30''$ e 39,33 m até o vértice **V-10**, de coordenadas **N 7.830.752,10m** e **E 535.616,96m**; deste, segue confrontando com RUA I, com os seguintes azimutes e distâncias: $282^{\circ}38'30''$ e 26,00 m até o vértice **V-12**, de coordenadas **N 7.830.757,79m** e **E 535.591,59m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 05 QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $12^{\circ}38'30''$ e 39,33 m até o vértice **V-20**, de coordenadas **N 7.830.796,17m** e **E 535.600,20m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 06 QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $12^{\circ}38'30''$ e 19,67 m até o vértice **V-19** de coordenadas **N 7.830.815,36m** e **E 535.604,51m**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir, de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA I - UNIFICAÇÃO



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

Imóvel: CHÁCARA 02 QUADRA V08 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 3.068,26 m²

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-06**, de coordenadas **N 7.830.820,33m** e **E 535.672,24m**; deste, segue confrontando com RUA B, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°38'30" e 39,34 m até o vértice **V-08**, de coordenadas **N 7.830.781,94m** e **E 535.663,63m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 03 QUADRA V08 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°38'30" e 39,00 m até o vértice **V-09**, de coordenadas **N 7.830.790,48m** e **E 535.625,57m**; 192°38'30" e 39,33 m até o vértice **V-10**, de coordenadas **N 7.830.752,10m** e **E 535.616,96m**; deste, segue confrontando com RUA I, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°38'30" e 26,00 m até o vértice **V-12**, de coordenadas **N 7.830.757,79m** e **E 535.591,59m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 05 QUADRA V08 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 12°38'30" e 39,33 m até o vértice **V-20**, de coordenadas **N 7.830.796,17m** e **E 535.600,20m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 06 QUADRA V08 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 12°38'30" e 19,67 m até o vértice **V-19**, de coordenadas **N 7.830.815,36m** e **E 535.604,51m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 08 QUADRA V08 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 102°38'30" e 26,00 m até o vértice **V-23**, de coordenadas **N 7.830.809,67m** e **E 535.629,88m**; 12°38'30" e 19,67 m até o vértice **V-24**, de coordenadas **N 7.830.828,87m** e **E 535.634,18m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01 QUADRA V08 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 102°38'30" e 39,00 m até o vértice **V-06**, de coordenadas **N 7.830.820,33m** e **E 535.672,24m**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA II - DESMEMBRAMENTO

Imóvel: CHÁCARA 01A QUADRA V08 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

FRENTE: RUA B

Área: 767,13 m²
m

Perímetro: 117,34

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-03**, de coordenadas **N 7.830.867,24m** e **E 535.642,79m**; deste, segue confrontando com RUA H, com



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

os seguintes azimutes e distâncias: 102°38'30" e 39,00 m até o vértice **V-04**, de coordenadas **N 7.830.858,71m** e **E 535.680,84m**; deste, segue confrontando com RUA B, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°38'30" e 19,67 m até o vértice **V-05**, de coordenadas **N 7.830.839,51m** e **E 535.676,54m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01B QUADRA V08 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°38'30" e 39,00 m até o vértice **V-25**, de coordenadas **N 7.830.848,05m** e **E 535.638,48m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 08B QUADRA V08 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 12°38'30" e 19,67 m até o vértice **V-03**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA II - DESMEMBRAMENTO

Imóvel: CHÁCARA 01B QUADRA V08 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi – MG

FRENTE: RUA B

Área: 766,74 m²

Perímetro: 117,32 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-25**, de coordenadas **N 7.830.848,05m** e **E 535.638,48m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01A QUADRA V08 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 102°38'30" e 39,00 m até o vértice **V-05**, de coordenadas **N 7.830.839,51m** e **E 535.676,54m**; deste, segue confrontando com RUA B, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°38'30" e 19,66 m até o vértice **V-06**, de coordenadas **N 7.830.820,33m** e **E 535.672,24m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 02A QUADRA V08 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°38'30" e 39,00 m até o vértice **V-24**, de coordenadas **N 7.830.828,87m** e **E 535.634,18m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 08B QUADRA V08 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 12°38'30" e 19,66 m até o vértice **V-25**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA II - DESMEMBRAMENTO

Imóvel: CHÁCARA 02A QUADRA V08 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

Município: Pequi - MG

Área: 767,13 m²

FRENTE: RUA B

Perímetro: 117,34 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-24**, de coordenadas **N 7.830.828,87m** e **E 535.634,18m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01B QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 102°38'30" e 39,00 m até o vértice **V-06**, de coordenadas **N 7.830.820,33m** e **E 535.672,24m**; deste, segue confrontando com RUA B, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°38'30" e 19,67 m até o vértice **V-07**, de coordenadas **N 7.830.801,14m** e **E 535.667,93m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 02B QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°38'30" e 39,00 m até o vértice **V-23**, de coordenadas **N 7.830.809,67m** e **E 535.629,88m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 08B QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 12°38'30" e 19,67 m até o vértice **V-24**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA II - DESMEMBRAMENTO

Imóvel: CHÁCARA 02B QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 767,13 m²

FRENTE: RUA B

Perímetro: 117,34 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-23**, de coordenadas **N 7.830.809,67m** e **E 535.629,88m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 02A QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 102°38'30" e 39,00 m até o vértice **V-07**, de coordenadas **N 7.830.801,14m** e **E 535.667,93m**; deste, segue confrontando com RUA B, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°38'30" e 19,67 m até o vértice **V-08**, de coordenadas **N 7.830.781,94m** e **E 535.663,63m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 03 QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°38'30" e 39,00 m até o vértice **V-09**, de coordenadas **N 7.830.790,48m** e **E 535.625,57m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04B QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 12°38'30" e 19,67 m até o vértice **V-23**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA II - DESMEMBRAMENTO



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

Imóvel: CHÁCARA 04A QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 767,00 m²

Perímetro: 144,00 m

FRENTE: RUA I

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-19**, de coordenadas **N 7.830.815,36m** e **E 535.604,51m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 08A QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **102°38'30"** e **13,00 m** até o vértice **V-22**, de coordenadas **N 7.830.812,52m** e **E 535.617,19m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04B QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **192°38'30"** e **59,00 m** até o vértice **V-11**, de coordenadas **N 7.830.754,95m** e **E 535.604,28m**; deste, segue confrontando com RUA I, com os seguintes azimutes e distâncias: **282°38'30"** e **13,00 m** até o vértice **V-12**, de coordenadas **N 7.830.757,79m** e **E 535.591,59m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 05A QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **12°38'30"** e **19,67 m** até o vértice **V-21**, de coordenadas **N 7.830.776,99m** e **E 535.595,90m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 05B QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **12°38'30"** e **19,66 m** até o vértice **V-20**, de coordenadas **N 7.830.796,17m** e **E 535.600,20m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 06B QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **12°38'30"** e **19,67 m** até o vértice **V-19**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA II - DESMEMBRAMENTO

Imóvel: CHÁCARA 04B QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 767,00 m²

Perímetro: 144,00 m

FRENTE: RUA I

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-22**, de coordenadas **N 7.830.812,52m** e **E 535.617,19m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 08B QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **102°38'30"** e **13,00 m** até o vértice **V-23**, de coordenadas **N 7.830.809,67m** e **E 535.629,88m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 02B QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **192°38'30"** e **19,67 m** até o vértice **V-09**, de coordenadas **N 7.830.790,48m** e **E 535.625,57m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 03 QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

azimutes e distâncias: $192^{\circ}38'30''$ e 39,33 m até o vértice **V-10**, de coordenadas **N 7.830.752,10m** e **E 535.616,96m**; deste, segue confrontando com RUA I, com os seguintes azimutes e distâncias: $282^{\circ}38'30''$ e 13,00 m até o vértice **V-11**, de coordenadas **N 7.830.754,95m** e **E 535.604,28m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04A QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $12^{\circ}38'30''$ e 59,00 m até o vértice **V-22**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA II - DESMEMBRAMENTO

Imóvel: CHÁCARA 08A QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi – MG

FRENTE: RUA H

Área: 767,00 m²
m

Perímetro: 144,00

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V-01, de coordenadas N 7.830.872,93m e E 535.617,42m; deste, segue confrontando com RUA H, com os seguintes azimutes e distâncias: $102^{\circ}38'30''$ e 13,00 m até o vértice V-02, de coordenadas N 7.830.870,09m e E 535.630,10m; deste, segue confrontando com CHÁCARA 08B QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $192^{\circ}38'30''$ e 59,00 m até o vértice V-22, de coordenadas N 7.830.812,52m e E 535.617,19m; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04A QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $282^{\circ}38'30''$ e 13,00 m até o vértice V-19, de coordenadas N 7.830.815,36m e E 535.604,51m; deste, segue confrontando com CHÁCARA 06A QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $12^{\circ}38'30''$ e 19,67 m até o vértice V-18, de coordenadas N 7.830.834,56m e E 535.608,81m; deste, segue confrontando com CHÁCARA 07 QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $12^{\circ}38'30''$ e 39,33 m até o vértice V-01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 45°00', fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Imóvel: CHÁCARA 08B QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi – MG

FRENTE: RUA H

Área: 767,00 m²
m

Perímetro: 144,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V-02, de coordenadas N 7.830.870,09m e E 535.630,10m; deste, segue confrontando com RUA H, com os seguintes azimutes e distâncias: $102^{\circ}38'30''$ e 13,00 m até o vértice V-03, de coordenadas N 7.830.867,24m e E 535.642,79m; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01A QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $192^{\circ}38'30''$ e 19,67 m até o vértice V-25, de coordenadas N 7.830.848,05m e E 535.638,48m; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01B QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $192^{\circ}38'30''$ e 19,66 m até o vértice V-24, de coordenadas N 7.830.828,87m e E 535.634,18m; deste, segue confrontando com CHÁCARA 02A QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $192^{\circ}38'30''$ e 19,67 m até o vértice V-23, de coordenadas N 7.830.809,67m e E 535.629,88m; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04B QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $282^{\circ}38'30''$ e 13,00 m até o vértice V-22, de coordenadas N 7.830.812,52m e E 535.617,19m; deste, segue confrontando com CHÁCARA 08A QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $12^{\circ}38'30''$ e 59,00 m até o vértice V-02, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 45°00', fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Imóvel: CHÁCARA 05A QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi – MG

FRENTE: RUA ALAMANDA

Área: 767,13 m²
m

Perímetro: 117,34
m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V-14, de coordenadas N 7.830.785,52m e E 535.557,84m; deste, segue confrontando com CHÁCARA 05B QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $102^{\circ}38'30''$ e 39,00 m até o vértice V-21, de coordenadas N 7.830.776,99m e E 535.595,90m; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04A QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $192^{\circ}38'30''$ e 19,67 m até o vértice V-12, de coordenadas N 7.830.757,79m e E 535.591,59m; deste, segue confrontando com RUA I, com os seguintes azimutes e distâncias: $282^{\circ}38'30''$ e 39,00 m até o vértice V-13, de coordenadas N 7.830.766,33m e E 535.553,54m; deste, segue confrontando com RUA ALAMANDA, com os seguintes azimutes e distâncias: $12^{\circ}38'30''$ e 19,67 m até o vértice V-14, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 45°00', fuso -23,



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Imóvel: CHÁCARA 05B QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi – MG

FRENTE: RUA ALAMANDA

Área: 766,74 m²
m

Perímetro: 117,32

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V-15, de coordenadas N 7.830.804,70m e E 535.562,15m; deste, segue confrontando com CHÁCARA 06B QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 102°38'30" e 39,00 m até o vértice V-20, de coordenadas N 7.830.796,17m e E 535.600,20m; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04A QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°38'30" e 19,66 m até o vértice V-21, de coordenadas N 7.830.776,99m e E 535.595,90m; deste, segue confrontando com CHÁCARA 05A QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°38'30" e 39,00 m até o vértice V-14, de coordenadas N 7.830.785,52m e E 535.557,84m; deste, segue confrontando com RUA ALAMANDA, com os seguintes azimutes e distâncias: 12°38'30" e 19,66 m até o vértice V-15, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir, de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 45°00', fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Imóvel: CHÁCARA 06A QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi – MG

FRENTE: RUA ALAMANDA

Área: 767,13 m²
m

Perímetro: 117,34

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V-17, de coordenadas N 7.830.843,09m e E 535.570,76m; deste, segue confrontando com CHÁCARA 07 QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 102°38'30" e 39,00 m até o vértice V-18, de coordenadas N 7.830.834,56m e E 535.608,81m; deste, segue confrontando com CHÁCARA 08A QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°38'30" e 19,67 m até o vértice V-19, de coordenadas N 7.830.815,36m e E 535.604,51m; deste, segue confrontando com CHÁCARA 06B QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°38'30" e 39,00 m até o vértice V-16, de coordenadas N 7.830.823,90m e E 535.566,45m; deste, segue confrontando com RUA ALAMANDA, com os seguintes azimutes e distâncias: 12°38'30" e 19,67 m até o vértice V-17, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir, de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M,



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

referenciadas ao Meridiano Central nº 45°00', fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Imóvel: CHÁCARA 06B QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi – MG

FRENTE: RUA ALAMANDA

Área: 767,13 m²

Perímetro: 117,34 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V-16, de coordenadas N 7.830.823,90m e E 535.566,45m; deste, segue confrontando com CHÁCARA 06A QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 102°38'30" e 39,00 m até o vértice V-19, de coordenadas N 7.830.815,36m e E 535.604,51m; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04A QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°38'30" e 19,67 m até o vértice V-20, de coordenadas N 7.830.796,17m e E 535.600,20m; deste, segue confrontando com CHÁCARA 05B QUADRA Vo8 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°38'30" e 39,00 m até o vértice V-15, de coordenadas N 7.830.804,70m e E 535.562,15m; deste, segue confrontando com RUA ALAMANDA, com os seguintes azimutes e distâncias: 12°38'30" e 19,67 m até o vértice V-16, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 45°00', fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO ATUAL

Imóvel: CHÁCARA 01 QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 1.355,62 m²

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-02**, de coordenadas **N 7.831.235,37m** e **E 535.614,76m**; deste, segue confrontando com RUA E, com os seguintes azimutes e distâncias: 111°03'25" e 33,07 m até o vértice **V-03**, de coordenadas **N 7.831.223,49m** e **E 535.645,62m**; deste, segue confrontando com RUA ALAMANDA, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°26'56" e 38,98 m até o vértice **V-05**, de coordenadas **N 7.831.185,42m** e **E 535.637,22m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 02 QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°26'56" e 31,00 m até o vértice **V-10**, de coordenadas **N 7.831.192,11m** e **E 535.606,95m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 03 QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°26'56"



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

e 1,70 m até o vértice **V-11**, de coordenadas **N 7.831.192,47m** e **E 535.605,29m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04 QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 12°26'56" e 43,93 m até o vértice **V-02** de coordenadas **N 7.831.235,37m** e **E 535.614,76m**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO ATUAL

Imóvel: CHÁCARA 02 QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE
Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA
Município: Pequi - MG

Área: 1.362,45 m²

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-10**, de coordenadas **N 7.831.192,11m** e **E 535.606,95m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01 QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 102°26'56" e 31,00 m até o vértice **V-05**, de coordenadas **N 7.831.185,42m** e **E 535.637,22m**; deste, segue confrontando com RUA ALAMANDA, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°26'56" e 43,95 m até o vértice **V-07**, de coordenadas **N 7.831.142,51m** e **E 535.627,74m**; deste, segue confrontando com RUA F, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°26'56" e 31,00 m até o vértice **V-08**, de coordenadas **N 7.831.149,19m** e **E 535.597,47m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 03 QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 12°26'56" e 43,95 m até o vértice **V-10**, de coordenadas **N 7.831.192,11m** e **E 535.606,95m**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO ATUAL

Imóvel: CHÁCARA 04 QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE
Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA
Município: Pequi - MG

Área: 1.351,77 m²

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-01**, de coordenadas **N 7.831.246,00m** e **E 535.587,10m**; deste, segue confrontando com RUA E, com



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

os seguintes azimutes e distâncias: 111°01'39" e 29,63 m até o vértice **V-02**, de coordenadas **N 7.831.235,37m** e **E 535.614,76m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01 QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°26'46" e 43,93 m até o vértice **V-11**, de coordenadas **N 7.831.192,47m** e **E 535.605,29m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 03 QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°26'56" e 29,30 m até o vértice **V-12**, de coordenadas **N 7.831.198,79m** e **E 535.576,68m**; deste, segue confrontando com RUA C, com os seguintes azimutes e distâncias: 12°26'56" e 48,35 m até o vértice **V-01**, de coordenadas **N 7.831.246,00m** e **E 535.587,10m**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA I – UNIFICAÇÃO

Imóvel: CHÁCARA 01 QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 4.069,84 m²

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-01**, de coordenadas **N 7.831.246,00m** e **E 535.587,10m**; deste, segue confrontando com RUA E, com os seguintes azimutes e distâncias: 111°01'39" e 29,63 m até o vértice **V-02**, de coordenadas **N 7.831.235,37m** e **E 535.614,76m**; 111°03'25" e 33,07 m até o vértice **V-03**, de coordenadas **N 7.831.223,49m** e **E 535.645,62m**; deste, segue confrontando com RUA ALAMANDA, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°26'56" e 38,98 m até o vértice **V-05**, de coordenadas **N 7.831.185,42m** e **E 535.637,22m**; 192°26'56" e 43,95 m até o vértice **V-07**, de coordenadas **N 7.831.142,51m** e **E 535.627,74m**; deste, segue confrontando com RUA F, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°26'56" e 31,00 m até o vértice **V-08**, de coordenadas **N 7.831.149,19m** e **E 535.597,47m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 03 QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 12°26'56" e 43,95 m até o vértice **V-10**, de coordenadas **N 7.831.192,11m** e **E 535.606,95m**; 282°26'56" e 1,70 m até o vértice **V-11**, de coordenadas **N 7.831.192,47m** e **E 535.605,29m**; 282°26'56" e 29,30 m até o vértice **V-12**, de coordenadas **N 7.831.198,79m** e **E 535.576,68m**; deste, segue confrontando com RUA C, com os seguintes azimutes e distâncias: 12°26'56" e 48,35 m até o vértice **V-01**, de coordenadas **N 7.831.246,00m** e **E 535.587,10m**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA II - DESMEMBRAMENTO

Imóvel: CHÁCARA 01A QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 677,74 m²

Perímetro: 107,32 m

FRENTE: RUA ALAMANDA

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-02**, de coordenadas **N 7.831.235,37m** e **E 535.614,76m**; deste, segue confrontando com RUA E, com os seguintes azimutes e distâncias: **111°03'25"** e **33,07 m** até o vértice **V-03**, de coordenadas **N 7.831.223,49m** e **E 535.645,62m**; deste, segue confrontando com RUA ALAMANDA, com os seguintes azimutes e distâncias: **192°26'56"** e **19,49 m** até o vértice **V-04**, de coordenadas **N 7.831.204,45m** e **E 535.641,42m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01B QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **286°47'11"** e **32,79 m** até o vértice **V-14**, de coordenadas **N 7.831.213,93m** e **E 535.610,02m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04A QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **12°26'46"** e **21,96 m** até o vértice **V-02**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA II - DESMEMBRAMENTO

Imóvel: CHÁCARA 01B QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 677,88 m²

Perímetro: 106,95 m

FRENTE: RUA ALAMANDA

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-14**, de coordenadas **N 7.831.213,93m** e **E 535.610,02m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01A QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **106°47'11"** e **32,79 m** até o vértice **V-04**, de coordenadas **N 7.831.204,45m** e **E 535.641,42m**; deste, segue confrontando com RUA ALAMANDA, com os seguintes azimutes e distâncias: **192°26'56"** e **19,49 m** até o vértice **V-05**, de coordenadas **N 7.831.185,42m** e **E 535.637,22m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 02A QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **282°26'56"** e **31,00 m** até o vértice **V-10**, de coordenadas **N 7.831.192,11m** e **E 535.606,95m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 03 QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **282°26'56"** e **1,70 m** até o vértice **V-11**, de coordenadas **N 7.831.192,47m** e **E 535.605,29m**; deste,



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

segue confrontando com CHÁCARA 04B QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $12^{\circ}26'56''$ e 21,97 m até o vértice **V-14**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA II - DESMEMBRAMENTO

Imóvel: CHÁCARA 02A QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 681,23 m²

Perímetro: 105,95 m

FRENTE: RUA ALAMANDA

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-10**, de coordenadas N **7.831.192,11m** e E **535.606,95m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01B QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $102^{\circ}26'56''$ e 31,00 m até o vértice **V-05**, de coordenadas N **7.831.185,42m** e E **535.637,22m**; deste, segue confrontando com RUA ALAMANDA, com os seguintes azimutes e distâncias: $192^{\circ}26'56''$ e 21,97 m até o vértice **V-06**, de coordenadas N **7.831.163,97m** e E **535.632,48m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 02B QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $282^{\circ}25'50''$ e 31,00 m até o vértice **V-09**, de coordenadas N **7.831.170,64m** e E **535.602,21m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 03 QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $12^{\circ}26'56''$ e 21,98 m até o vértice **V-10**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA II - DESMEMBRAMENTO

Imóvel: CHÁCARA 02B QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 681,22 m²

Perímetro: 105,95 m

FRENTE: RUA ALAMANDA

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-09**, de coordenadas N **7.831.170,64m** e E **535.602,21m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 02A QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $102^{\circ}25'50''$ e 31,00 m até o vértice **V-06**, de coordenadas N **7.831.163,97m** e E **535.632,48m**; deste, segue confrontando



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

com RUA ALAMANDA, com os seguintes azimutes e distâncias: $192^{\circ}26'56''$ e 21,98 m até o vértice **V-07**, de coordenadas **N 7.831.142,51m** e **E 535.627,74m**; deste, segue confrontando com RUA F, com os seguintes azimutes e distâncias: $282^{\circ}26'56''$ e 31,00 m até o vértice **V-08**, de coordenadas **N 7.831.149,19m** e **E 535.597,47m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 03 QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $12^{\circ}26'56''$ e 21,97 m até o vértice **V-09**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA II - DESMEMBRAMENTO

Imóvel: CHÁCARA 04A QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 675,85 m²

Perímetro: 105,15 m

FRENTE: RUA C

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-01**, de coordenadas **N 7.831.246,00m** e **E 535.587,10m**; deste, segue confrontando com RUA E, com os seguintes azimutes e distâncias: $111^{\circ}01'39''$ e 29,63 m até o vértice **V-02**, de coordenadas **N 7.831.235,37m** e **E 535.614,76m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01A QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $192^{\circ}26'46''$ e 21,96 m até o vértice **V-14**, de coordenadas **N 7.831.213,93m** e **E 535.610,02m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04B QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $286^{\circ}44'33''$ e 29,38 m até o vértice **V-13**, de coordenadas **N 7.831.222,39m** e **E 535.581,89m**; deste, segue confrontando com RUA C, com os seguintes azimutes e distâncias: $12^{\circ}26'56''$ e 24,18 m até o vértice **V-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA II - DESMEMBRAMENTO

Imóvel: CHÁCARA 04B QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 675,92 m²

Perímetro: 104,82 m



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

FRENTE: RUA C

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-13**, de coordenadas **N 7.831.222,39m** e **E 535.581,89m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04A QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **106°44'33"** e **29,38 m** até o vértice **V-14**, de coordenadas **N 7.831.213,93m** e **E 535.610,02m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01B QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **192°26'56"** e **21,97 m** até o vértice **V-11**, de coordenadas **N 7.831.192,47m** e **E 535.605,29m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 03 QUADRA V12 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **282°26'56"** e **29,30 m** até o vértice **V-12**, de coordenadas **N 7.831.198,79m** e **E 535.576,68m**; deste, segue confrontando com RUA C, com os seguintes azimutes e distâncias: **12°26'56"** e **24,17 m** até o vértice **V-13**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO ATUAL

Imóvel: CHÁCARA 05 QUADRA V13 – CHÁCARAS VALE VERDE
Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA
Município: Pequizeiro - MG

Área: 1.463,20 m²

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-01**, de coordenadas **N 7.831.077,13m** e **E 535.549,26m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 03 QUADRA V13 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **102°26'56"** e **31,00 m** até o vértice **V-02**, de coordenadas **N 7.831.070,45m** e **E 535.579,53m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04 QUADRA V13 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **192°26'56"** e **47,20 m** até o vértice **V-04**, de coordenadas **N 7.831.024,36m** e **E 535.569,35m**; deste, segue confrontando com RUA G, com os seguintes azimutes e distâncias: **282°26'56"** e **31,00 m** até o vértice **V-05**, de coordenadas **N 7.831.031,04m** e **E 535.539,08m**; deste, segue confrontando com RUA C, com os seguintes azimutes e distâncias: **12°26'56"** e **47,20 m** até o vértice **V-01**, de coordenadas **N 7.831.077,13m** e **E 535.549,26m**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

Imóvel: CHÁCARA 05A QUADRA V13 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 731,60 m²

Perímetro: 109,20 m

Frente: RUA C

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-01**, de coordenadas **N 7.831.077,13m** e **E 535.549,26m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 03 QUADRA V13 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **102°26'56"** e **31,00 m** até o vértice **V-02**, de coordenadas **N 7.831.070,45m** e **E 535.579,53m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04 QUADRA V13 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **192°26'56"** e **23,60 m** até o vértice **V-03**, de coordenadas **N 7.831.047,41m** e **E 535.574,44m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 05B QUADRA V13 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **282°26'56"** e **31,00 m** até o vértice **V-06**, de coordenadas **N 7.831.054,09m** e **E 535.544,17m**; deste, segue confrontando com RUA C, com os seguintes azimutes e distâncias: **12°26'56"** e **23,60 m** até o vértice **V-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA

Imóvel: CHÁCARA 05B QUADRA V13 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 731,60 m²

Perímetro: 109,20 m

Frente: RUA C

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-06**, de coordenadas **N 7.831.054,09m** e **E 535.544,17m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 05A QUADRA V13 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **102°26'56"** e **31,00 m** até o vértice **V-03**, de coordenadas **N 7.831.047,41m** e **E 535.574,44m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04 QUADRA V13 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **192°26'56"** e **23,60 m** até o vértice **V-04**, de coordenadas **N 7.831.024,36m** e **E 535.569,35m**; deste, segue confrontando com RUA G, com os seguintes azimutes e distâncias: **282°26'56"** e **31,00 m** até o vértice **V-05**, de coordenadas **N 7.831.031,04m** e **E 535.539,08m**; deste, segue confrontando com RUA C, com os seguintes azimutes e distâncias: **12°26'56"** e **23,60 m** até o vértice **V-06**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO ATUAL

Imóvel: CHÁCARA 04 QUADRA V14 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 1.477,66 m²

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-01**, de coordenadas **N 7.830.971,70m** e **E 535.512,37m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01B QUADRA V14 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 102°34'56" e 20,13 m até o vértice **V-02**, de coordenadas **N 7.830.967,31m** e **E 535.532,01m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 02 QUADRA V14 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 102°34'56" e 27,51 m até o vértice **V-04**, de coordenadas **N 7.830.961,32m** e **E 535.558,86m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 03 QUADRA V14 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 102°34'53" e 27,51 m até o vértice **V-05**, de coordenadas **N 7.830.955,33m** e **E 535.585,71m**; deste, segue confrontando com RUA ALAMANDA, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°35'01" e 20,09 m até o vértice **V-06**, de coordenadas **N 7.830.935,72m** e **E 535.581,33m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 05 QUADRA V14 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°35'01" e 34,25 m até o vértice **V-07**, de coordenadas **N 7.830.943,18m** e **E 535.547,91m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 06A QUADRA V14 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°35'01" e 37,71 m até o vértice **V-08**, de coordenadas **N 7.830.951,40m** e **E 535.511,10m**; deste, segue confrontando com RUA BELO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: 3°33'40" e 20,34 m até o vértice **V-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA

Imóvel: CHÁCARA 04A QUADRA V14 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 688,07 m²

Perímetro: 108,68 m

RUA ALAMANDA

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-03**, de coordenadas **N 7.830.962,79m** e **E 535.552,28m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 02 QUADRA V14 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 102°34'56" e 6,74 m até o vértice **V-04**, de coordenadas **N 7.830.961,32m** e **E 535.558,86m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 03 QUADRA V14 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 102°34'53" e 27,51 m até o vértice **V-05**, de coordenadas **N**



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

7.830.955,33m e E 535.585,71m; deste, segue confrontando com RUA ALAMANDA, com os seguintes azimutes e distâncias: $192^{\circ}35'01''$ e 20,09 m até o vértice **V-06**, de coordenadas N 7.830.935,72m e E 535.581,33m; deste, segue confrontando com CHÁCARA 05 QUADRA V14 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $282^{\circ}35'01''$ e 34,25 m até o vértice **V-07**, de coordenadas N 7.830.943,18m e E 535.547,91m; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04B QUADRA V14 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $12^{\circ}35'01''$ e 20,09 m até o vértice **V-03**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA

Imóvel: CHÁCARA 04B QUADRA V14 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 789,59 m²

Perímetro: 119,039 m

RUA BELO HORIZONTE

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-01**, de coordenadas N 7.830.971,70m e E 535.512,37m; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01B QUADRA V14 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $102^{\circ}34'56''$ e 20,13 m até o vértice **V-02**, de coordenadas N 7.830.967,31m e E 535.532,01m; deste, segue confrontando com CHÁCARA 02 QUADRA V14 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $102^{\circ}34'56''$ e 20,77 m até o vértice **V-03**, de coordenadas N 7.830.962,79m e E 535.552,28m; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04A QUADRA V14 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $192^{\circ}35'01''$ e 20,09 m até o vértice **V-07**, de coordenadas N 7.830.943,18m e E 535.547,91m; deste, segue confrontando com CHÁCARA 06A QUADRA V14 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: $282^{\circ}35'01''$ e 37,71 m até o vértice **V-08**, de coordenadas N 7.830.951,40m e E 535.511,10m; deste, segue confrontando com RUA BELO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias: $3^{\circ}33'40''$ e 20,34 m até o vértice **V-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO ATUAL

Imóvel: CHÁCARA 02 QUADRA V15 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

Área: 1.407,45m²

Perímetro: 107,06 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-01**, de coordenadas **N 7.830.890,29m** e **E 535.540,02m**; deste, segue confrontando com RUA H, com os seguintes azimutes e distâncias: **102°38'30"** e **30,32 m** até o vértice **V-02**, de coordenadas **N 7.830.883,66m** e **E 535.569,61m**; deste, segue confrontando com RUA ALAMANDA, com os seguintes azimutes e distâncias: **192°38'30"** e **46,42 m** até o vértice **V-04**, de coordenadas **N 7.830.838,36m** e **E 535.559,45m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 03 QUADRA V15 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **282°38'30"** e **30,32 m** até o vértice **V-09**, de coordenadas **N 7.830.845,00m** e **E 535.529,86m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01B QUADRA V15 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **12°38'52"** e **23,21 m** até o vértice **V-10**, de coordenadas **N 7.830.867,64m** e **E 535.534,94m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01A QUADRA V15 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **12°38'30"** e **23,21 m** até o vértice **V-01**, de coordenadas **N 7.830.890,29m** e **E 535.540,02m**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA I - DESMEMBRAMENTO

Imóvel: CHÁCARA 02A QUADRA V15 – CHÁCARAS VALE VERDE
Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA
Município: Pequi - MG

Área: 703,73m²

Perímetro: 107,06 m

FRENTE: RUA ALAMANDA

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-01**, de coordenadas **N 7.830.890,29m** e **E 535.540,02m**; deste, segue confrontando com RUA H, com os seguintes azimutes e distâncias: **102°38'30"** e **30,32 m** até o vértice **V-02**, de coordenadas **N 7.830.883,66m** e **E 535.569,61m**; deste, segue confrontando com RUA ALAMANDA, com os seguintes azimutes e distâncias: **192°38'30"** e **23,21 m** até o vértice **V-03**, de coordenadas **N 7.830.861,01m** e **E 535.564,53m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 02B QUADRA V15 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **282°38'30"** e **30,32 m** até o vértice **V-10**, de coordenadas **N 7.830.867,64m** e **E 535.534,94m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01A QUADRA V15 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: **12°38'30"** e **23,21 m** até o vértice **V-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23,



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA II - DESMEMBRAMENTO

Imóvel: CHÁCARA 02B QUADRA V15 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 703,72m²

Perímetro: 107,06 m

FRENTE: RUA ALAMANDA

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-10**, de coordenadas **N 7.830.867,64m** e **E 535.534,94m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 02A QUADRA V15 – CHÁCARAS VALE VER, com os seguintes azimutes e distâncias: **102°38'30"** e **30,32 m** até o vértice **V-03**, de coordenadas **N 7.830.861,01m** e **E 535.564,53m**; deste, segue confrontando com RUA ALAMANDA, com os seguintes azimutes e distâncias: **192°38'52"** e **23,21 m** até o vértice **V-04**, de coordenadas **N 7.830.838,36m** e **E 535.559,45m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 03A QUADRA V15 – CHÁCARAS VALE VER, com os seguintes azimutes e distâncias: **282°38'30"** e **29,50 m** até o vértice **V-11**, de coordenadas **N 7.830.844,82m** e **E 535.530,66m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 03B QUADRA V15 – CHÁCARAS VALE VER, com os seguintes azimutes e distâncias: **282°38'30"** e **0,82 m** até o vértice **V-09**, de coordenadas **N 7.830.845,00m** e **E 535.529,86m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 01B QUADRA V15 – CHÁCARAS VALE VER, com os seguintes azimutes e distâncias: **12°38'52"** e **23,21 m** até o vértice **V-10**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO ATUAL

Imóvel: CHÁCARA 03 QUADRA V17 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequi - MG

Área: 1.044,30m²

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-01**, de coordenadas **N 7.830.594,18m** e **E 535.474,69m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 02 QUADRA V17 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

distâncias: 102°28'43" e 29,50 m até o vértice **V-02**, de coordenadas **N 7.830.587,80m** e **E 535.503,50m**; deste, segue confrontando com RUA ALAMANDA, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°28'43" e 35,40 m até o vértice **V-04**, de coordenadas **N 7.830.553,24m** e **E 535.495,85m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04 QUADRA V17 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°28'43" e 29,50 m até o vértice **V-05**, de coordenadas **N 7.830.559,62m** e **E 535.467,04m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 06B QUADRA V17 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 12°28'43" e 17,70 m até o vértice **V-06**, de coordenadas **N 7.830.576,90m** e **E 535.470,87m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 06A QUADRA V17 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 12°28'43" e 17,70 m até o vértice **V-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA

Imóvel: CHÁCARA 03A QUADRA V17 – CHÁCARAS VALE VERDE

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA

Município: Pequizeiro - MG

Área: 522,15m²

Perímetro: 94,40 m

RUA ALAMANDA

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-01**, de coordenadas **N 7.830.594,18m** e **E 535.474,69m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 02 QUADRA V17 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 102°28'43" e 29,50 m até o vértice **V-02**, de coordenadas **N 7.830.587,80m** e **E 535.503,50m**; deste, segue confrontando com RUA ALAMANDA, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°28'43" e 17,70 m até o vértice **V-03**, de coordenadas **N 7.830.570,52m** e **E 535.499,67m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 03B QUADRA V17 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°28'43" e 29,50 m até o vértice **V-06**, de coordenadas **N 7.830.576,90m** e **E 535.470,87m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 06A QUADRA V17 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 12°28'43" e 17,70 m até o vértice **V-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SITUAÇÃO PROPOSTA

Imóvel: CHÁCARA 03B QUADRA V17 – CHÁCARAS VALE VERDE



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI

ESTADO DE MINAS GERAIS

Proprietário: SILVEIRA E SILVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA
Município: Pequi - MG

Área: 522,15m²

Perímetro: 94,40 m

RUA ALAMANDA

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-06**, de coordenadas **N 7.830.576,90m** e **E 535.470,87m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 03A QUADRA V17 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 102°28'43" e 29,50 m até o vértice **V-03**, de coordenadas **N 7.830.570,52m** e **E 535.499,67m**; deste, segue confrontando com RUA ALAMANDA, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°28'43" e 17,70 m até o vértice **V-04**, de coordenadas **N 7.830.553,24m** e **E 535.495,85m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 04 QUADRA V17 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°28'43" e 29,50 m até o vértice **V-05**, de coordenadas **N 7.830.559,62m** e **E 535.467,04m**; deste, segue confrontando com CHÁCARA 06B QUADRA V17 – CHÁCARAS VALE VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 12°28'43" e 17,70 m até o vértice **V-06**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

§ 1º - Os Croquis e Memorais descritivos aprovados ficam fazendo parte integrante do presente Decreto.

§ 2º - O Município de Pequi/MG, por meio de seus órgãos competentes, não se responsabiliza pela ocorrência de divergência entre as medidas e confrontações resultantes deste desmembramento.

Art. 3º - O registro do Desmembramento no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Pará de Minas/MG, deverá ser feito no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, sob pena de caducidade da aprovação.

Art. 4º - Este decreto passa a vigorar na data de sua publicação.

REGISTRE-SE PUBLIQUE-SE, CUMPRA-SE

Prefeitura Municipal de Pequi/MG, 26 de fevereiro de 2025.

Prefeito Municipal (l)
André Luiz Melgaço

ANDRÉ LUIZ MELGAÇO TAVARES
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI/MG
CNPJ: 18.313.874/0001-64
Afixado(a) e Publicado(a) no Quadro de Aviso
Oficial de Publicações de Ato do Poder Executivo.
Pequi, 26 / 02 / 2025
Assinatura:

JOSÉ HONORATO DE OLIVEIRA
Controlador Interno
Prefeitura Municipal de Pequi